

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣ/ΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΑΔΑ:
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα 17 / 2 / 2012
Αρ. Πρωτ.: 460/19522

Ταχ. Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Ταχ. Κώδικας : 11143
Πληροφορίες : Δαφλίδου Βασιλική
Τηλέφωνο : 210 2125954
FAX : 210 2125941

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της αριθ.πρωτ.1603 π.ε./11-1-2012 απόφασης και δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Αγρινίου της χρήσης κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μακρή 18 της πόλης του Αγρινίου.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/2005, με το οποίο κωδικοποιήθηκαν σε ενιαίο κείμενο μεταξύ άλλων και οι διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή αντικαταστάθηκαν μεταγενέστερα (ΦΕΚ 98/τ.Α'/22-4-2005).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3147/2003 (ΦΕΚ/ 135/τ.Α'/2003), όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 12 άρθρου 19 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003) και τις διατάξεις της παραγρ. 33 του άρθρου 20 του Ν. 3399/2005 (ΦΕΚ 255/τ.Α'/17-10-2005).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Ν. 3147/2003 (Α 135).
4. Τις διατάξεις του Π/Δτος 311/2002 «Κατάργηση Εθνικού Οργανισμού Καπνού» (ΦΕΚ 272/τ.Α'/2002).
5. Την αριθμ. 247417/27.8.2003 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας «Μεταβίβαση ακίνητης περιουσίας του καταργηθέντος Εθνικού Οργανισμού Καπνού (ΕΟΚ) στο Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας)».

6. Τα αριθ. 13405/11-4-07, 467/7-1-2008, 3361/30-1-2009 και 39862/23-10-2009 έγγραφα του Δήμου Αγρινίου, με τα οποία ζητά την παραχώρηση δωρεάν, κατά χρήση, κτιρίου που βρίσκεται στο Αγρίνιο, επί της οδού Μακρή 18, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (πρώην ιδιοκτησίας ΕΟΚ), με σκοπό τη στέγαση Μουσείου Καπνού, Λαογραφικού Μουσείου, Εικαστικού Εργαστηρίου, Φιλαρμονικής και γενικότερα δραστηριοτήτων που αφορούν τον πολιτισμό στο Αγρίνιο, για τις οποίες ο Δήμος, όπως αναφέρει, καταβάλει τεράστια χρηματικά ποσά για τη στέγασή τους σε ενοικιαζόμενα κτίρια επιβαρύνοντας έτσι τον προϋπολογισμό του.

7. Το υπ. αριθ. 15316/9-5-2007 έγγραφο του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, με το οποίο συμφωνεί να παραχωρηθούν στο Δήμο Αγρινίου, για την υλοποίηση του στόχου της δημιουργίας Μουσείου Καπνού, τα μηχανήματα και το λοιπό υλικό που είναι αποθηκευμένα στο ισόγειο του κτιρίου που ζητεί ο Δήμος, το οποίο (ισόγειο) είχε παραχωρηθεί στο Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων για τρία χρόνια με την αριθ. 5520ΠΕ/25-2-2004 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας για την ίδρυση Μουσείου Καπνού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την ανάκληση της αριθ.πρωτ.1603π.ε./11-1-2012 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

2. Τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Αγρινίου της χρήσης πενταόροφου κτιρίου, του πρώην ΕΟΚ, που αποτελείται από υπόγειο 642 τ.μ., ισόγειο 700τ.μ., Α και Β ορόφους από 700τ.μ. έκαστος ,Γ όροφο 590τ.μ., Δ όροφο 553τ.μ. και Ε όροφο 366τ.μ., συνολικής επιφάνειας 4.250τ.μ. περίπου, το οποίο βρίσκεται στην πόλη του Αγρινίου επί της οδού Μακρή 18.

3. Το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση Μουσείου Καπνού, Λαογραφικού Μουσείου, Εικαστικού Εργαστηρίου, Φιλαρμονικής και γενικότερα δραστηριοτήτων που αφορούν τον πολιτισμό στο Αγρίνιο.

4. Η διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης ορίζεται από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης για τριάντα (30) χρόνια.

5. Το πρωτόκολλο παράδοσης- παραλαβής θα γίνει μεταξύ εκπροσώπου του Δήμου Αγρινίου και υπαλλήλου του ΚΕΠΠΥΕΛ Μεσολογγίου, ως εκπροσώπου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σε τρία αντίτυπα ένα εκ των οποίων θα αποσταλεί στη Δ/ση Πολιτικής Γής.

6. Οι εργασίες επισκευής και προετοιμασίας για χρήση του ακινήτου θα γίνουν με δαπάνη του Δήμου Αγρινίου και με τον όρο της διατήρησης αναλλοίωτων των αρχιτεκτονικών χαρακτηριστικών του κτιρίου. Κατά τη διάρκεια δε της παραχώρησης ο Δήμος, υποχρεούται να προβαίνει στις αναγκαίες εργασίες συντήρησης – επισκευής του παραχωρούμενου ακινήτου, στην καταβολή του λογαριασμού από την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και κάθε δαπάνης που αφορά λειτουργικά έξοδα του κτιρίου (ύδρευση, αποχέτευση κ.λ.π.) ή προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

7. Ο Δήμος Αγρινίου υποχρεούται να εξασφαλίσει τον απαραίτητο χώρο για τη φύλαξη των κινητών πραγμάτων που είναι αποθηκευμένα στο παραχωρούμενο κτίριο.

8. Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του ακινήτου προς τρίτους, καθ' οιονδήποτε τρόπο.

9. Η παρούσα απόφαση ανακαλείται σε περίπτωση μη πραγματοποίησης του σκοπού για τον οποίο παραχωρήθηκε το παραπάνω ακίνητο μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ.ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Δήμος Αγρινίου
Γραφείο Δημάρχου
Χαρ. Τρικούπη 10
301 00 Αγρίνιο
2. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
ΓΕΝ.Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος & Υποδομών
Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Αιτ/νίας
302 00 Μεσολόγγι
3. Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων
 - α) Πρυτανεία
Τ.Θ. 1186
451 10 Ιωάννινα
 - β) Φιλοσοφική Σχολή
Τμήμα Ιστορίας και Αρχαιολογίας
Τομέας Λαογραφίας
451 10 Ιωάννινα

Εσωτερική Διανομή

- α. Γραφείο κ. Υπουργού
- β. Γραφείο Γεν. Γραμματέα κ. Γ..Κανελλόπουλου
Αχαρνών 2 Αθήνα
- γ. Διεύθυνση Οικονομική
Μενάνδρου 22 Αθήνα
- δ. Διεύθυνση Διοικητικού
Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
Αχαρνών 2-Αθήνα